

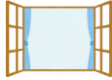




空き家管理サービス ～一戸建てプラン～

サービス内容（月1回 約60分 10,800円（税込）） 初期費用5,400円（税込）

基本項目		内容	価格（税込）
屋外	ポストチェック 	郵便受けにあるDMなどの確認 ご指定先への転送（実費）	基本サービス (10,800円/月)
	簡易清掃、除草 	玄関周りの清掃・除草（約10分）	
	目視点検（外部） 	屋根・外壁などの状態を目視で点検	
	庭木の確認 	雑草が伸びていないか、 樹木が近隣の迷惑になっていないか等の確認	
	管理看板の設置 ※希望者のみ 	看板を設置することで防犯になり、近隣の方への窓口にもなります	
室内	全換気 	全窓開放、約40～60分の換気	基本サービス (10,800円/月)
	通水 	各蛇口を開放し、約1分の通水	
	簡易清掃 	室内の簡単な掃除（約10分）	
	雨漏り・カビ確認 	雨漏り（シミ等）やカビが発生していないかの確認	
	防犯確認 	室内に人が出入りした形跡はないか、窓や扉に異常はないか等の確認	
報告業務	写真付Eメール 	月に一度、作業の結果をご指定のメールアドレスへ写真を添付し送付	500円/月
	郵送サービス（有料） 	郵送での報告をご希望の方に、月に一度、ご指定先へ報告書を郵送	
オプション		内容	価格（税込）
不法投棄などのゴミ処分		不法投棄物などの処分	要見積
ハウスクリーニング		当社指定の業者へ依頼し、ハウスクリーニングを行う	要見積
緊急時の点検		台風・地震などの緊急時に建物の点検	3,000円/回
害虫・害獣駆除		害虫・害獣が発生した際の駆除	要見積
敷地内の草刈り		当社指定の業者へ依頼し、敷地内の草刈りを行う	要見積
ガスの開栓立会い		ガスの開栓にお客様の代わりに立会い	2,000円/回